



MUNICÍPIO DE MARMELEIRO
 Processo Digital
 Comprovante de Abertura do Processo

Pág 1 / 1

COMPROVANTE DE ABERTURA

Processo: Nº 2243/2023 Cód. Verificador: 6NE4S0A2

Requerente: 21563 - L. R. P. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
CPF/CNPJ: 30.084.856/0001-53
Endereço: Avenida ANTONIO DE PAIVA CANTE Nº 570 **CEP:**85.601-270
Cidade: Francisco Beltrão **Estado:**PR
Bairro: INDUSTRIAL
Fone Res.: Não Informado **Fone Cel.:** Não Informado
E-mail: contabil13@wilsonlopes.com.br
Assunto: SETOR DE LICITAÇÃO
Subassunto: SOLICITAÇÕES DIVERSAS
Data de Abertura: 20/12/2023 14:17
Previsão: 19/01/2024

Telefone Requerente

Celular: (46) 99910-0104

Documentos do Processo

Quantidade de Documentos: 0 **Quantidade de Documentos Entregues:** 0

Observação

Entrega de envelopes para credenciamento no Chamamento nº004/2023.

 L. R. P. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
Requerente

 FRANCIELI DE OLIVEIRA MAINARDI
Funcionário(a)

 Recebido

LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
AV. ANTONIO DE PAIVA CANTELMO 570- APTO 1402 – BAIRRO INDUSTRIAL
FRANCISCO BELTRÃO – PR
TELEFONE: 46.3055.1617

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 155/2023
TIPO: MELHOR OFERTA

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E/OU JURÍDICAS INTERESSADAS EM LOCAR IMÓVEL PARA INSTALAÇÕES DO MUSEU, ATENDENDO AS NECESSIDADES DO DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E CULTURA.

ANEXO II

CARTA DE CREDENCIAMENTO

Pela presente, credenciamos o Sr. NILVON GLATT, portador da cédula de identidade sob o nº 648.518-9 e CPF nº 153.477.889-68, para acompanhar a sessão de abertura e recebimento da documentação de habilitação e proposta de preços, para assinar as atas e demais documentos, e com poderes para renunciar prazos recursais a que se referir a licitação em epígrafe.

Marmeleiro, 18 de dezembro de 2023.

NILVON
GLATT:15347788968

Assinado de forma digital por NILVON
GLATT:15347788968
Dados: 2023.12.14 17:51:40 -03'00'

NILVON GLATT
CPF: 153.477.889-68
RG: 648.518-9 SESP/PR

LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
FRANCISCO BELTRÃO - PR

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

NILVON GLATT, brasileiro, casado com regime de comunhão universal de bens, administrador, residente e domiciliado na cidade de Francisco Beltrão - PR, à Rua Antonio de Paiva Cantelmo, 570 - Apto 1402, Industrial - CEP 85.601-270, portador da carteira de identidade civil RG nº 648.518-9, expedida pela SESP/PR em 30/09/2015 e CPF nº 153.477.889-68, LIGIA GLATT WAIB, brasileira, casada com regime de comunhão parcial bens, bancária, residente e domiciliada na cidade de Campinas - SP, à Rua Sebastião da Rocha Pita, 96, Jardim Santa Genebra - CEP 13.080-000, portadora da carteira de identidade civil nº 38.769.487-0, expedida pela SSP/SP em 27/02/2004 e CPF nº 279.310.158-35, neste instrumento devidamente representado por seu bastante procurador o Sr. NILVON GLATT, já qualificado acima, conforme instrumento de Procuração Pública lavrada à fl. 021 do livro 0088 1º Traslado do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede - Campinas - SP, em data de 11/11/2017, RENATA PERIN GLATT, brasileira, casada com regime de separação total de bens, comerciante, residente e domiciliada na cidade de Campinas - SP, à Rua Arquiteto José Augusto Silva, s/n - Apto 152 - Boco A, Parque Rural Fazenda Santa Cândida, CEP 13.087-570, portadora da carteira de identidade civil nº 36.712.741-6, expedida pela SSP/SP em 28/07/1999 e CPF nº 702.175.721-20, neste instrumento devidamente representado por seu bastante procurador o Sr. NILVON GLATT, já qualificado acima, conforme instrumento de Procuração Pública lavrada à fl. 021 do livro 0088 1º Traslado do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede - Campinas - SP, em data de 11/11/2017, PAULA PERIN GLATT, brasileira, solteira, nascida em 08/04/1986, comerciante, residente e domiciliada na cidade de Campinas - SP, à Rua João Lopes Vieira, 108 - Apto 151 - Loteamento Residencial Villa Bella Dom Pedro - CEP 13.087-734, portadora da carteira de identidade civil nº 408.842-9, expedida pela SSP/GO em 01/02/2008 e CPF nº 702.175.801-49, neste instrumento devidamente representado por seu bastante procurador o Sr. NILVON GLATT, já qualificado acima, conforme instrumento de Procuração Pública lavrada à fl. 021 do livro 0088 1º Traslado do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede - Campinas - SP, em data de 11/11/2017, têm entre si justo e contratado constituir uma sociedade empresária, que se regerá pelas disposições aplicáveis à espécie e pelas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - A sociedade girará sob o nome empresarial de "LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.", tendo sua sede e foro na cidade Francisco Beltrão - PR, à Av. Antonio de Paiva Cantelmo, 570 - Apto 1402 - Industrial - CEP 85.601-270.

CLÁUSULA SEGUNDA - A sociedade tem por objeto mercantil o ramo de "administração, compra e venda de imóveis próprios de toda espécie e natureza, participação e investimento em empreendimentos empresariais diversos, compra e venda de ações e aquisições de quotas de participações em sociedades."



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CLÁUSULA TERCEIRA - O prazo de duração da sociedade é indeterminado, iniciando suas atividades a partir de 01 de Janeiro de 2018.

CLÁUSULA QUARTA - O capital social, inteiramente subscrito e realizado na forma prevista neste ato na importância de R\$ 1.882.000,00 (um milhão, oitocentos e oitenta e dois mil reais), divididos em 1.882.000 (um milhão, oitocentos e oitenta e dois mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, e fica assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR NOMINAL EM R\$
NILVON GALTT	1.762.000	1.762.000,00
LIGIA GLATT WAIB	40.000	40.000,00
RENATA PERIN GLATT	40.000	40.000,00
PAULA PERIN GLATT	40.000	40.000,00
TOTAL	1.882.000	1.882.000,00

Parágrafo Primeiro: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 62.961,99 (sessenta e dois mil, novecentos e sessenta e um reais e noventa e nove centavos), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 301 (trezentos e um), localizado no 5º andar do edifício Santa Maria, localizado à Avenida Júlio Assis Cavalheiro – Centro, na cidade de Francisco Beltrão/PR com matrícula nº 15.375 de 06/11/1989, devidamente registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Parágrafo Segundo: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 65.244,12 (sessenta e cinco mil, duzentos e quarenta e quatro reais e doze centavos), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 101 (cento e um), com Vaga de Garagem nº 16, localizado no 9º andar do Condomínio Edifício San Fernando, localizado á Avenida Júlio Assis Cavalheiro - Centro, na cidade de Francisco Beltrão/PR com matrícula nº 15.619 de 26/06/1994, devidamente registrado no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Terceiro: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 78.253,00 (setenta e oito mil, duzentos e cinquenta e três reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 1001 (hum mil e um), localizado no 12º andar do Condomínio Realcenter, localizado á Avenida Antonio de Paiva Cantelmo, Centro, na cidade de Francisco Beltrão/PR com matrícula nº 21.855 de 11/05/2005, devidamente registrado no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Quarto: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 161.609,22 (cento e sessenta e um mil, seiscentos e nove reais e vinte e dois centavos), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 1402 (hum mil, quatrocentos e dois) localizado no 16º andar do Condomínio Realcenter, localizado á Avenida Antonio de Paiva Cantelmo, Centro, na cidade de Francisco Beltrão/PR com matrícula nº 21.864 de 11/05/2005, devidamente registrado no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Quinto: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 104.100,00 (cento e quatro mil e cem reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 101 (cento e um) localizado no 1º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.892 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Parágrafo Sexto: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 104.100,00 (cento e quatro mil e cem reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 102 (cento e dois) localizado no 1º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.893 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Sétimo: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 145.150,00 (cento e quarenta e cinco mil, cento e cinquenta reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 103 (cento e três) localizado no 1º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.894 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Oitavo: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 143.250,00 (cento e quarenta e três mil, duzentos e cinquenta reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 104 (cento e quatro) localizado no 1º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.895 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Nono: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 104.100,00 (cento e quatro mil e cem reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 201 (duzentos e um) localizado no 2º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.896 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Parágrafo Décimo: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 104.100,00 (cento e quatro mil e cem reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 202 (duzentos e dois) localizado no 2º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.897 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Décimo Primeiro: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 145.150,00 (cento e quarenta e cinco mil, cento e cinquenta reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 203 (duzentos e três) localizado no 2º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.898 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Décimo Segundo: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 143.250,00 (cento e quarenta e três mil, duzentos e cinquenta reais), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº 204 (duzentos e quatro) localizado no 2º Pavimento do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.899 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Décimo Terceiro: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 80.500,00 (oitenta mil e quinhentos reais), através do imóvel consistente de 01 Sala Comercial nº 01 (um) do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.890 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETARIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Parágrafo Décimo Quarto: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 137.820,00 (cento e trinta e sete mil, oitocentos e vinte reais), através do imóvel consistente de 01 Sala Comercial nº 02 (dois) do Condomínio Residencial e Comercial Magno, localizado na cidade de Marmeleiro/PR com matrícula nº 3.891 de 25/10/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Décimo Quinto: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 84.240,00 (oitenta e quatro mil, duzentos e quarenta reais), através do imóvel consistente de 01 Lote Rural nº 06 (seis) da Gleba 03 (três) do imóvel Nova Perseverança, localizado neste Município e Comarca de Marmeleiro - PR, com área de 198.379,00m2, com matrícula nº 1.046 de 08/02/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Décimo Sexto: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 50.157,00 (cinquenta mil, cento e cinquenta e sete reais), através do imóvel consistente de 01 Lote Rural nº 17 (dezessete) da Gleba 03 (três) do imóvel Nova Perseverança, localizado neste Município e Comarca de Marmeleiro - PR, com área de 118.118,00m2, com matrícula nº 1.042 de 08/02/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Décimo Sétimo: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 20.561,82 (vinte mil, quinhentos e sessenta e um reais e oitenta e dois centavos), através do imóvel consistente de 01 apartamento nº "B", do Condomínio Residencial e Comercial Edifício Perin, contituído sobre o Lote 03 da Quadra 01, desta cidade e Comarca de Marmeleiro - PR, com matrícula nº 8.891 de 16/12/2015, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Parágrafo Décimo Oitavo: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 15.998,19 (quinze mil, novecentos e noventa e oito reais e dezenove centavos), através do imóvel consistente de 01 Loja situada no Condomínio Antes, na Avenida Macali, 146, nesta cidade e Comarca de Marmeleiro - PR, com matrícula nº 1.045 de 08/02/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Décimo Nono: O sócio NILVON GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 10.665,46 (dês mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e quarenta e seis reais), através do imóvel consistente de 01 Sub-Solo, situada no Condomínio Antes, na Avenida Macali, 146, nesta cidade e Comarca de Marmeleiro - PR, com matrícula nº 1.043 de 08/02/2012, devidamente registrado no Registro de Imóveis de Marmeleiro, Estado do Paraná, autorizando o Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão/PR, a proceder todos os atos de registro necessários para que o domínio, posse, direito e ação, incidentes sobre o descrito imóvel se consolide em nome da sociedade.

Parágrafo Vigésimo: R\$ 789,20 (setecentos e oitenta e nove reais e vinte centavos) a ser integralizado em moeda corrente do País neste ato.

Parágrafo Vigésimo Primeiro: A sócia LIGIA GLATT WAIB, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em moeda corrente do País, neste ato.

Parágrafo Vigésimo Segundo: A sócia RENATA PERIN GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em moeda corrente do País, neste ato.

Parágrafo Vigésimo Terceiro: A sócia PAULA PERIN GLATT, integraliza parte do total do capital social, ou seja, a importância de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em moeda corrente do País, neste ato.

CLÁUSULA QUINTA - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SEXTA - As deliberações sociais, ainda que impliquem em alteração contratual, poderão ser tomadas por sócios que representem à maioria absoluta do capital da sociedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CLÁUSULA SÉTIMA - As quotas de Capital social são indivisíveis e não poderão ser transferidas ou alienadas a qualquer título a terceiros, sem o consentimento unânime dos demais sócios, cabendo a estes de preferência na sua aquisição na proporção das quotas que possuem.

CLÁUSULA OITAVA - O sócio que desejar transferir suas quotas de capital deverá notificar por escrito à sociedade, discriminando-lhe o preço, forma e prazo de pagamento, para que esta, através dos demais sócios, exerça ou renuncie ao direito de preferência, o que deverá fazer dentro de trinta dias, contados do recebimento da notificação ou em maior prazo à critério do sócio alienante. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA NONA - A administração da sociedade caberá ao sócio, NILVON GLATT, com os poderes e atribuições de administrador, autorizados o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bem imóveis da sociedade, sem autorização dos demais sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA - Pelos serviços que prestarem à sociedade, perceberão os sócios, a título de remuneração "pró labore", quantia mensal fixada em comum até os limites de dedução fiscal prevista na legislação do imposto de renda, a qual será levada à conta de despesas gerais.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - Ao termino da cada exercício social, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração procedendo a elaboração de inventário, do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apurados.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou existindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, a data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ O mesmo procedimento será adotado e outro caso em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quanto for o caso.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CLÁUSULA DECIMA QUARTA - O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - Fica eleito o foro da Comarca de Francisco Beltrão- PR, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por assim terem justos e contratados, lavram, datam e assinam, o presente instrumento em uma única via, obrigando-se fielmente, por si e seus herdeiros, a cumpri-lo em todos os seus termos.

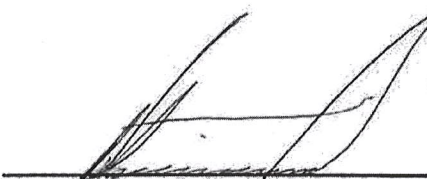
Francisco Beltrão, PR 04 de Dezembro de 2017.



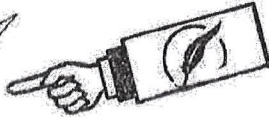
CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

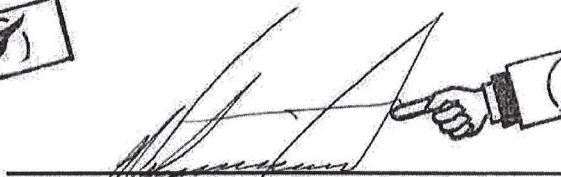
Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

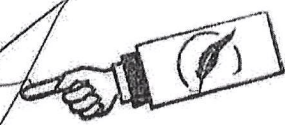


NILVON GLATT





LÍGIA GLATT WAIB
Representado pelo procurador Nilvon Glatt





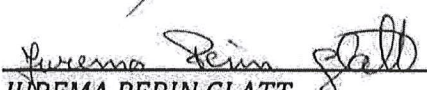
RENATA PERIN GLATT
Representado pelo procurador Nilvon Glatt



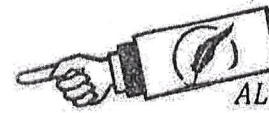



PAULA PERIN GLATT
Representado pelo procurador Nilvon Glatt





JUREMA PERIN GLATT
Anuente de NILVON GLATT




ALLAN DIEGO PILONETTO


0A31PR 70.606.



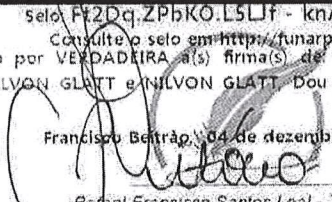
CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11801171429. NIRE: 41208771968.
LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br


 TABELIONATO DE NOTAS
 RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL
 TABELIAO

Selo Ft2Dq.ZPbKO.L5LJf - knA86.s3fmV
 Consulte o selo em <http://funarpen.com.br>
 Reconheço por VERDADEIRA a(s) firma(s) de NILVON GLATT, NILVON
 GLATT, NILVON GLATT e NILVON GLATT, Dou fé, Em test. da
 Verdade.

Francisco Beltrão, 04 de dezembro de 2017


 Rafael Francisco Santos Leal - Tabeliao

R. Octaviano Teixeira dos Santos, 934 Centro - Francisco Beltrão/PR - 85601-030
 46 2601 0321 | 2601 0322 • www.1TABELIONATO.NOT.BR

de Deus


 TABELIONATO DE NOTAS
 RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL
 TABELIAO

Selo Ft2Dq.ZPb4r.AHpP7 - l0wTL.s3Ld0
 Consulte o selo em <http://funarpen.com.br>
 Reconheço por VERDADEIRA a(s) firma(s) de JUREMA PERIN GLATT, Dou
 fé, Em test. da Verdade.

Francisco Beltrão, 04 de dezembro de 2017


 Rafael Francisco Santos Leal - Tabeliao

R. Octaviano Teixeira dos Santos, 934 Centro - Francisco Beltrão/PR - 85601-030
 46 2601 0321 | 2601 0322 • www.1TABELIONATO.NOT.BR

Vitória Silva de Deus
 Escrevente



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/04/2018 16:27 SOB Nº 41208771968.
 PROTOCOLO: 178280143 DE 11/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11801171429. NIRE: 41208771968.
 LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Libertad Bogus
 SECRETÁRIA-GERAL
 CURITIBA, 02/04/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

Handwritten initials and signature



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 30.084.856/0001-53 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 02/04/2018
NOME EMPRESARIAL LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LRP ADMINISTRADORA DE BENS		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV ANTONIO DE PAIVA CANTELMO	NÚMERO 570	COMPLEMENTO APT 1402
CEP 85.601-270	BAIRRO/DISTRITO INDUSTRIAL	MUNICÍPIO FRANCISCO BELTRAO
		UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (46) 3055-1617	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 02/04/2018	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 06/12/2022 às 10:02:02 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Handwritten signature]



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA
Nº47691/2023

RAZÃO SOCIAL: LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ: 30.084.856/0001-53

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 308161

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

ALVARÁ: 20180218

ENDEREÇO: AVENIDA ANTONIO DE PAIVA CANTELMO, 570 AP1402 - Q 131 L 13 - INDUSTRIAL CEP: 85601270

Francisco Beltrão - PR

ATIVIDADE: Compra e venda de imóveis próprios, Aluguel de imóveis próprios

Certificamos que não existem pendências em nome do contribuinte supramencionado relativas aos tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município de Francisco Beltrão cobrar quaisquer dívidas provenientes de tributos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

DATA	DE	EMISSÃO:	14/12/2023
DATA	DE	VALIDADE:	11/06/2024
FINALIDADE:		VERIFICAÇÃO	
CÓDIGO DE AUTENTICAÇÃO: 9ZTMHBUFFH2Z4X28B2EP			

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na Internet, no endereço www.franciscobeltrao.pr.gov.br

Certidão emitida gratuitamente pela internet em: 14/12/2023 - 16:14:23
Qualquer rasura invalidará este documento.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

67

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 032473945-14

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **30.084.856/0001-53**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUENTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 12/04/2024 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
CNPJ: 30.084.856/0001-53

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:31:39 do dia 14/12/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 11/06/2024.

Código de controle da certidão: **0F03.3BD7.B447.E0F6**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Handwritten signature in blue ink.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 30.084.856/0001-53
Razão Social: LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
Endereço: AV ANTONIO DE PAIVA CANTELMO 570 APTO 1402 / INDUSTRIAL / FRANCISCO BELTRAO / PR / 85601-270

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 07/12/2023 a 05/01/2024

Certificação Número: 2023120719394500469557

Informação obtida em 14/12/2023 16:15:39

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

P R



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 30.084.856/0001-53
Certidão n°: 71901442/2023
Expedição: 14/12/2023, às 16:16:28
Validade: 11/06/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **30.084.856/0001-53**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'P. X'.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
Secretaria do Ofício Distribuidor e Anexos de FRANCISCO BELTRÃO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO – FINS GERAIS – CÍVEIS – FALÊNCIA – NEGATIVA

Certifico que revendo os livros, sistemas e arquivos de distribuição CÍVEIS, especificamente: FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL, RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL desta Secretaria, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro em andamento contra:

LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
CNPJ: 30.084.856/0001-53
Local da Sede:

Orientações:

Esta certidão NÃO APONTA ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome pesquisado figura como Autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no Sistema Informatizado referente à comarca de FRANCISCO BELTRÃO

Não existe qualquer conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais.

Considera-se NEGATIVA a certidão que aponta somente homônimos não qualificados, nos termos do art. 8º, §2º da Resolução CNJ 121/2010.

A presente certidão menciona somente o registro de distribuição, para dados complementares do procedimento, deve-se dirigir até a Secretaria para onde foi distribuído e solicitar uma CERTIDÃO DE OBJETO E PÉ.

A Busca de MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL e EMPRESÁRIO INDIVIDUAL abrange também a pessoa física.

FRANCISCO BELTRÃO, 14 de dezembro de 2023



Jean Michel Signor
Técnico Judiciário/Matrícula 16010

Valide esta certidão em <https://bit.ly/2DQEIbE>

Código Validador TJPR: CACD.9313.26FECDFJ.11



Documento assinado digitalmente, conforme MP n.º 2.200-2/2001, Lei n.º 11.419/2006 e Resolução n.º 09/2008, do TJPR/OE

LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
 AV. ANTONIO DE PAIVA CANTELMO 570- APTO 1402 – BAIRRO INDUSTRIAL
 FRANCISCO BELTRÃO – PR
 TELEFONE: 46.3055.1617

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 155/2023
TIPO: MELHOR OFERTA

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E/OU JURÍDICAS INTERESSADAS EM LOCAR IMÓVEL PARA INSTALAÇÕES DO MUSEU, ATENDENDO AS NECESSIDADES DO DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E CULTURA.

ANEXO III

DECLARAÇÃO UNIFICADA

À Comissão Permanente de Licitação

Pelo presente instrumento, a empresa LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, CNPJ/CPF nº30.084.856/0001-53, com sede na Av. Antonio de Paiva Cantelmo 570, apto 1402, Bairro Industrial, na cidade de Francisco Beltrão, PR, CEP 85.601-270, através de seu representante legal infra-assinado, que:

- 1) Declaramos, para os fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei n.º 8.666/93, acrescido pela Lei n.º9.854/99, que não empregamos menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não empregamos menores de 16 (dezesesseis) anos. Ressalva ainda, que, caso empregue menores na condição de aprendiz (a partir de 14 anos, deverá informar tal situação no mesmo documento).
- 2) Declaramos, sob as penas da lei, que a proponente não foi declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública.
- 3) Declaramos, sob as penas da Lei, que cumprimos plenamente os requisitos de habilitação relativo ao Edital de Chamamento Público 004/2023.
- 4) Declaramos que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
- 5) Declaramos para os devidos fins que **NENHUM** sócio ou pessoa física exerce cargo ou função pública impeditiva de relacionamento comercial com a Administração Pública, na forma da Súmula Vinculante nº 013 do STF (Supremo Tribunal Federal).
- 6) Declaramos para os devidos fins que em caso de qualquer comunicação futura referente a este Chamamento Público, bem como em caso de eventual contratação, **concordo que o Contrato** seja encaminhado para o seguinte endereço:

E-mail: rejaneschutz@gmail.com

Telefone: 46-3055-1617

- 7) Caso altere o citado e-mail ou telefone comprometo-me em protocolizar pedido de alteração junto ao Sistema de Protocolo deste Município, sob pena de ser considerado como intimado nos dados anteriormente fornecidos.

NILVON
 GLATT:15347788968

Assinado de forma digital por NILVON
 GLATT:15347788968
 Dados: 2023.12.15 08:14:44 -03'00'

NILVON GLATT
 CPF: 153.477.889-68
 RG:648.518-9 SESP/PR

LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
 FRANCISCO BELTRÃO - PR

LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
AV. ANTONIO DE PAIVA CANTELMO 570- APTO 1402 – BAIRRO INDUSTRIAL
FRANCISCO BELTRÃO – PR
TELEFONE: 46.3055.1617

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 155/2023
TIPO: MELHOR OFERTA

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E/OU JURÍDICAS INTERESSADAS EM LOCAR IMÓVEL PARA INSTALAÇÕES DO MUSEU, ATENDENDO AS NECESSIDADES DO DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E CULTURA.

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO EDITAL

Declaramos para os devidos fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade Chamamento Público nº 004/2023, tipo melhor oferta, que recebemos e/ou obtivemos acesso a todos os documentos e tomamos conhecimento de todas as informações e condições para o cumprimento das obrigações do objeto da presente licitação.

Pôr ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Marmeleiro, 15 de dezembro de 2023.

NILVON
GLATT:15347788968

Assinado de forma digital por NILVON
GLATT:15347788968
Dados: 2023.12.15 08:15:46 -03'00'

NILVON GLATT
CPF: 153.477.889-68
RG: 648.518-9 SESP/PR

LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
FRANCISCO BELTRÃO - PR



Serviço de Registro de Imóveis Comarca de Marmeleiro

Blanca Mala de Brito
Registradora

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICA-SE, a pedido de parte interessada, que revendo os livros existentes no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro - PR, neles verificou-se não haver hipotecas ou quaisquer ônus reais, legais, pessoais, convencionais ou ações reipersecutórias que possam afetar o imóvel objeto da matrícula nº **3.890**, fls. 01, do livro 02 deste Ofício, de propriedade de: **LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 30.084.856/0001-53, com sede na Avenida Antônio de Paiva Cantelmo, 570, Apto 1.402, Bairro Industrial, na cidade de Francisco Beltrão - PR. Buscas a partir de 21/11/2011.

O referido é verdade e dou fé.
Marmeleiro, 19 de dezembro de 2023

Caroline M. Salini

BIANCA MAIA DE BRITTO - REGISTRADORA
SAMARA ISABEL SOARES MISERSKI - REGISTRADORA SUBSTITUTA
ADRIANE BALDUS DALLA VALLE - ESCRIVENTE SUBSTITUTA
CAROLINE MARIA SALINI - ESCRIVENTE

Certidão - R\$ 34,24
Funrejus - R\$ 8,56
Selo de fiscalização - R\$ 8,00
ISSQN - R\$ 1,03
FUNDEP: R\$ 1,71
Buscas - R\$ 2,46
Total - R\$ 56,00



FUNARPEN
SELO DE FISCALIZAÇÃO Nº **SFRI2.t5uYv.Frzyq-**
FKTaM.1456q
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>



Serviço de Registro de Imóveis Comarca de Marmeleiro

Blanca Mala de Britto
Registradora

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICA-SE, a pedido de parte interessada, que revendo os livros existentes no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Marmeleiro - PR, neles verificou-se não haver hipotecas ou quaisquer ônus reais, legais, pessoais, convencionais ou ações reipersecutórias que possam afetar o imóvel objeto da matrícula n° **3.891**, fls. 01, do livro 02 deste Ofício, de propriedade de: **LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.**, inscrita no CNPJ n° 30.084.856/0001-53, com sede na Avenida Antônio de Paiva Cantelmo, 570, Apto 1.402, Bairro Industrial, na cidade de Francisco Beltrão - PR. Buscas a partir de 21/11/2011.

O referido é verdade e dou fé.
Marmeleiro, 19 de dezembro de 2023

Caroline M. Salini

BIANCA MAIA DE BRITTO - **REGISTRADORA**
SAMARA ISABEL SOARES MISERSKI - **REGISTRADORA SUBSTITUTA**
ADRIANE BALDUS DALLA VALLE - **ESCREVENTE SUBSTITUTA**
CAROLINE MARIA SALINI - **ESCREVENTE**

Certidão - R\$ 34,24
Funrejus - R\$ 8,56
Selo de fiscalização - R\$ 8,00
ISSQN - R\$ 1,03
FUNDEP: R\$ 1,71
Buscas - R\$ 2,46
Total - R\$ 56,00



FUNARPEN
SELO DE FISCALIZAÇÃO N° **SFR12.t5MYv.Frzyq-**
HK2aM.1456q
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>



MUNICIPIO DE MARMELEIRO
ESTADO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
CNPJ: 76.205.665/0001-01

CERTIDÃO NEGATIVA DE IMÓVEL Nº 6849/2023

Certificamos, a pedido da parte interessada, que após consulta aos nossos registros, referentes a(s) inscrição(ões) imobiliárias abaixo, constatamos que até a presente data não existem débitos relativos a Tributos Municipais.

DADOS DO PROPRIETÁRIO

Nome/Razão: 21563 - L. R. P. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ/CPF: 30.084.856/0001-53

Endereço: Avenida ANTONIO DE PAIVA CANTE, 570

Complemento: APTO 1402

Bairro: INDUSTRIAL

Cidade: Francisco Beltrão - PR

DADOS DO IMÓVEL

Matricula: 3890 Código do Imóvel: 411 Insc. Imobiliária: 10.02.0020.0280.001 Quadra: 0020 Lote: 0008

Endereço: Rua EMILIO MAGNO GLATT

Número: 335

CEP: 85.615-000

Estado: PR

Bairro: CENTRO

Cidade: Marmeleiro

Estado: PR

Edifício:

Complemento: SALA

Loteamento OFICIAL

Bloco/Apto: /

Inf. Complementar:

Data de Validade

19/02/2024

Finalidade

REGISTRO DE IMÓVEL

Informações Adicionais

SEM DÉBITOS ATÉ A PRESENTE DATA

Marmeleiro - PR, 19 de dezembro de 2023

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS
 DIVISÃO DE CADASTRO E TRIBUTAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARMELEIRO
EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2023
ENVELOPE A – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
PROPONENTE: LRP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
CNPJ: 30.084.856/0001-53

R

A

r

R

r

r